

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Kružlov č. 5/2014,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Kružlov č. 5/2010
o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a
finančnej zábezpeky za užívanie bytu**

Obec Kružlov (ďalej len „obec“) podľa § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva toto **všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Kružlov č. 5/2010 o o spôsobe výpočtu nájomného v obecných nájomných bytoch a finančnej zábezpeky za užívanie bytu.**

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie sa mení a znie:

1. čl. 1 sa mení a znie takto:

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje spôsob výpočtu nájomného v obecných nájomných bytov vo vlastníctve Obce Kružlov (ďalej iba „ONB“) a určenie finančnej zábezpeky za užívanie bytov, okrem bytov situovaných v objekte so súp. č. 1 v k. ú. Kružlov, zapísanom na LV č. 382, vo vlastníctve obce vyňatých z režimu uplatňovania tohto VZN v správe tretej osoby na základe zmluvy v súlade s platnou právnou úpravou a udeleným súhlasom Štátneho fondu rozvoja bývania v zmysle dodatku č. 1 k zmluve č. 701/453/2013 o poskytnutí podpory vo forme úveru.
2. Vlastníkom a prenajímateľom uvedených bytov je Obec Kružlov, ktorá ich nadobudla výstavbou financovanou združením finančných zdrojov obce Kružlov, podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“) a dotácie na obstarávanie nájomných bytov poskytnutej Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR.
3. Obec Kružlov zachová nájomný charakter bytov postavených s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania po dobu 30 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na pripomienkovanie dňa 02 .05. 2014 a zvesený dňa 22.05.2014 bez pripomienok.
2. Na tomto nariadení sa uznieslo a schválilo ho Obecné zastupiteľstvo Kružlov dňa 22.05.2014 uznesením č. 4/2014 B3.
3. Toto nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 23.05.2014 a zvesené dňa .
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť dňa