

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kružlov dňa :29.11.2011

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kružlov dňa: 17.12.2011

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kružlove v súlade s ustanovením § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2012

o miestnych daniach

a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Kružlov

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "VZN") upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "miestne dane a miestny poplatok") na území obce Kružlov
2. Obec Kružlov ukladá od 01.01.2012 na svojom území tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností,
 - b/ daň za psa,
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
3. Obec Kružlov na svojom území ukladá od 01.01.2012 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností a dane za psa je kalendárny rok.

II. časť

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len "daň z bytov").

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "zákon o miestnych daniach").
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kružlov v členení podľa § 6 zákona o miestnych daniach.
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1. Výpočet sa prevádza vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
- (4) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby z pozemkov.

Základ dane

- orná pôda	0,1835 €
- trvalé trávnaté porasty	0,0225 €
- záhrady	1,32 €
- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32 €
- ostatné plochy	1,32 €
- stavebný pozemok	1,32 €

- lesné pozemky (podľa všeobecnej hodnoty lesných pozemkov v katastrálnom území Kružlov, hodnota znaleckých posudkov).

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná :

a/ orná pôda,	0,30 % zo základu dane
b/ trvalé trávnaté porasty	0,30 % zo základu dane
c/ záhrady	0,25 % zo základu dane
d/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,25 % zo základu dane
e/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,30 % zo základu dane
f/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,25 % zo základu dane
f/ stavebné pozemky	1,00 % zo základu dane

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Kružlov, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby.
- (4) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:
 - a) 0,050 € - stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) 0,133 € - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - c) 0,330 € - priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby na skladovanie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - d) 0,330 € - stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
 - e) 0,166 € - ostatné stavby.
- (5) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie 0,03 € za každý aj začatý m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Kružlov, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- (4) Ročná sadzba dane z bytov je 0,050 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru a nebytového priestoru užívaného na podnikanie 0,330 €.

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené pozemky, stavby, byty a nebytové priestory, pozemky verejne prístupných parkov, priestorov športovísk, pozemky užívané školou a školskými zariadeniami, ktoré sú vo vlastníctve obce.
2. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb sú oslobodené pozemky a stavby slúžiace na cirkevné obrady a všetky ďalšie pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi s výnimkou pozemkov a stavieb slúžiacich na podnikanie.
3. Správca dane ustanovuje, že od dane z nehnuteľností sú oslobodené pozemky a stavby, ktorých vlastníkom je Slovenský pozemkový fond.
4. Správca dane ustanovuje, že od dane z nehnuteľností sú oslobodené pozemky, na ktorých sú cintoríny.

§ 7 Platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a vyrubená daň z nehnuteľností pre právnické a fyzické osoby v splátkach je splatná najneskôr :

1. splátka do 31. mája 2012
2. splátka do 31. júla 2012
3. splátka do 30. septembra 2012
4. splátka do 30. novembra 2012

Daň za psa § 8

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby alebo občana s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je 6,70 € za jedného psa a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to písomne oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje na obecny úrad. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(7) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí rozhodnutím a je splatná do 15 dní odo dňa

nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(8) Spôsoby vyberania dane:

- a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ bezhotovostný prevod na bežný účet obce.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 9

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Kružlov, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke v šírke od krajnice po krajinu,
- b) parkovisko, nádvorie pri Obecnom úrade v Kružlove, Dome služieb, Zdravotnom stredisku, Základnej a Materskej škole v Kružlove, pri gréckokatolíckom kostole,
- c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,

(2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Kružlov je parkovisko pred Zdravotným strediskom, nádvorie Obecného úradu a Domu služieb v Kružlove.

(3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

(5) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:

- a) **pri dočasnom užívaní verejného priestranstva 0,335 € za každý aj začatý meter a deň,**
- b) **pri ambulantnom predaji tovaru a poskytnutí služieb je 1,70 €/ na deň.**

(8) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Kružlove - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Kružlove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(9) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

III. časť

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 10

(1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platí poplatník, ktorým je :

a) fyzická osoba, ktorá má v obci :

- trvalý pobyt

- prechodný pobyt alebo

- ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c), právnická osoba , podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) Platiteľom poplatku je vlastník nehnuteľnosti.

(3) Ak v jednej spoločnej domácnosti žije viacero poplatníkov, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

(4) Poplatník je povinný oznámiť správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vznik alebo zánik poplatkovej povinnosti a každú zmenu, ktorá je rozhodujúca pre správne určenie výšky poplatku najneskôr do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.

(5) Ak má osoba v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu.

(6) Obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.

(7) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(8) Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 11

Sadzba poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je: 0,028 € za osobu a kalendárny deň (10,00 € za osobu a rok)

1. Sadzba poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je: **0,028 € za osobu a kalendárny deň (10,00 € za osobu a rok)** u poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. a.

2. Obec vyrubí rozhodnutím poplatok u ostatných právnických poplatníkov podľa § 79 odseku 4, koeficient 1., **sadzba poplatku 0,028 € za osobu a kalendárny deň. (10,00 € za osobu a rok).** Priemerný počet miest sa zníži o 75 % Základnej školy, pohostinstvám, kaviarne, bowlingu a herne .

Zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12

(1) Obec poplatok zníži o **25 %** študentom denného štúdia stredných a vysokých škôl, bývajúcich na internáte mimo okresu Bardejov. Podmienkou na uplatnenie zľavy je potvrdenie o štúdiu a ubytovaní na internáte, ktoré je potrebné doručiť na Obecný úrad do **29.2.2012**.

(2) Poplatníkom, ktorí majú v obci trvalý pobyt, ale nebývajú v obci a preukážu platenie poplatku v inej obci za určené obdobie.

(3) Občania, ktorí sa dlhodobo zdržiavajú v zahraničí, nepretržite najmenej tri mesiace, môžu požiadať o zľavu na základe písomnej žiadosti doručenej **do 29.2.2012 na Obecný úrad v Kružlove. Výška zľavy bude stanovená ekonomickou komisiou. Žiadosti doručené po 29.2.2012 nebudú akceptované.**

(4) Ak správca poplatku sám alebo na základe ohlásenia zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku, upraví správca výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Záverečné ustanovenia

§ 13

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Kružlov prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Kružlov.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Kružlov.

(3) Pokiaľ v tomto návrhu všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava jednotlivých ustanovení, odkazuje sa na zákon 582/2004 o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(4) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kružlov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kružlove dňa 14.12.2011

(5) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kružlov č. 1/2011.

(6) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kružlove.

(7) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2012.

Ing. Jozef Kmec
starosta obce